



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Warszawa – Mokotów

ul. Czerniakowska

CECHY NIERUCHOMOŚCI

Typ mieszkania	Jednopoziomowe
Stan mieszkania	Dobry
Typ kuchni	Widna
Materiał	Cegła
Stan prawny	Własność
Czynsz administracyjny	672,00 PLN
Nr oferty	1393/19413/OMS

Adres: ul. Czerniakowska 127, Warszawa

Piętro: 3/4 (bez windy)

Metraż: 48,32 mkw

Pokoje: 2

Dodatki: piwnica ok 2 mkw

Oferowana nieruchomość znajduje się w budynku z cegły z lat 50-tych przy ul. Czerniakowskiej na wysokości ul. Gagarina.

Wymieniono instalacje grzewczą, wod-kan i elektryczną. W tym roku mają zostać usunięte piecyki gazowe. Wszystkie instalacje w budynku w tym zakresie są już wykonane.

Oferowana nieruchomość znajduje się na 3 piętrze i składa się z dwóch dużych niezależnych pokoi 13 mkw i 14,4 mkw. Ponadto oddzielna widna kuchnia 6,5 mkw oraz łazienka i hol z miejscem na stół.

Cena

619 000 PLN

12 810,43 PLN / m²

PARAMETRY

Powierzchnia	48,32 m2
Liczba pokoi	2
Piętro	3 / 4
Rynek	Wtórny
Rok budowy	1955
Rodzaj	Niski blok

TWÓJ AGENT



Jakub Bieniek

tel.: 609 309 365

Mieszkanie bardzo dobrze doświetlone dzięki dużej ilości okien. Mieszkanie czyste i zadbane.

Lokalizacja zapewnia świetną komunikację z centrum Warszawy dzięki licznym liniom autobusowym, które w godzinach szczytu odjeżdżają średnio co 2-3 min. Dojazd do Metra Politechnika zajmuje 10 min, a do centrum ok 16 min.

Obecnie trwa również budowa linii tramwajowej na ul. Gagarina, która ma się zakończyć z końcem 2023 r.

Niewątpliwie dodatkowym atutem jest bliskość Łazienek Królewskich, które są jednym z najpiękniejszych parków Warszawy.

Z racji układu i lokalizacji mieszkanie jest świetną opcją na start, dla dzieci na studia lub pod wynajem. Dostępne od zaraz. Przygotowane do sprzedaży od strony prawnej.

Zapraszam do zobaczenia mieszkania na żywo.

UMÓW SIĘ NA PRYWATNĄ PREZENTACJĘ

Nie wszystko da się pokazać na zdjęciach.

Skontaktuj się z nami i zobacz nieruchomość na żywo.





RZUTY

