



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Warszawa – Ursynów

ul. Xawerego Dunikowskiego

CECHY NIERUCHOMOŚCI

Typ mieszkania	Jednopoziomowe
Stan mieszkania	Bardzo dobry
Typ kuchni	Aneks
Materiał	Mieszany
Stan prawny	Własność
Czynsz administracyjny	750,00 PLN
Nr oferty	1754/19413/OMS

Lokalizacja: ul. Dunikowskiego

Piętro: 3/7

Metraż: 55,59 mkw

Pokoje: salon + 2 sypialnie

Cena: 1 190 000 zł

Miejsce postojowe w garażu pod budynkiem – 49 000 zł

Oferujemy na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie w nowiułtkim budynku z windą, w samym sercu Ursynowa, w pobliżu metra Stokłosy. Budynek został wybudowany w 2022 r. przez dewelopera Profbud.

Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze. Składa się z salonu z aneksem kuchennym o pow. 21,5 mkw, dwóch pokoi (9,5 mkw i 12,5 mkw), łazienki (4,3 mkw) i holu. Do mieszkania przynależy dodatkowo loggia (8 mkw) z widokiem na drzewa. Loggia i salon są od strony południowej, więc mieszkanie jest bardzo jasne.

Cena

1 190 000 PLN

21 406,73 PLN / m²

PARAMETRY

Powierzchnia	55,59 m2
Liczba pokoi	3
Piętro	3 / 7
Rynek	Wtórny
Rok budowy	2022
Rodzaj	Blok

TWÓJ AGENT



Jakub Bieniek

tel.: 609 309 365

Lokal jest wykończony i gotowy do zamieszkania. Sprzedawany z pełnym wyposażeniem widocznym na zdjęciach. Pozostaje wyposażenie go w meble ruchome.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym w cenie 49 000 zł (płatne dodatkowo).

Lokalizacja oferuje pełny komfort życia. Jest to jedyny nowy budynek w tej części Ursynowa. Jednocześnie obecność starszych osiedli gwarantuje pełną infrastrukturę.

Tuż obok bloku znajduje się publiczne przedszkole i szkoła podstawowa.

3 min pieszo Park Jana Pawła II z tężnią oraz boiskami do piłki nożnej, koszykówki, siatkówki.

Stacja Metra Stokłosy 700 m – 9 min pieszo

Liczne lokale usługowe, restauracji, sklepy na Pasażu Ursynowskim i przy stacji metra Stokłosy.

Dwa centra handlowe: Leclerc i Auchan – 4 min samochodem.

Zapraszam do obejrzenia mieszkania na żywo.

UMÓW SIĘ NA PRYWATNĄ PREZENTACJĘ

Nie wszystko da się pokazać na zdjęciach.

Skontaktuj się z nami i zobacz nieruchomość na żywo.







RZUTY

