



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Warszawa – Wola

ul. Stańczyka

CECHY NIERUCHOMOŚCI

Typ mieszkania	Jednopoziomowe
Stan mieszkania	Bardzo dobry
Typ kuchni	Aneks
Materiał	Pustak
Stan prawny	Własność
Czynsz administracyjny	450,00 PLN
Nr oferty	1917/19413/OMS

Adres: ul. Stańczyka

Piętro: 10/14

Metraż: 44,17 mkw

Pokoje: salon z aneksem kuchennym + 2 sypialnie

Cena: 989 000 zł

Oferuję na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie na wysokim piętrze w budynku z 2019 r. z szybkim dojazdem do centrum (15 min).

Mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym 17,11 mkw, dwóch sypialni 6,63 mkw i 11,15 mkw, łazienki 4,21 mkw i holu 5 mkw. Pomimo niedużego metrażu jest ustawne i funkcjonalne. Idealne jako opcja na start, do wynajmu lub dla dzieci na studia.

Mieszkanie jest wyposażone w pełne AGD: płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka, lodówka, pralka i sprzedawane jest prawie

Cena

989 000 PLN

22 390,76 PLN / m²

PARAMETRY

Powierzchnia	44,17 m2
Liczba pokoi	3
Piętro	10 /14
Rynek	Wtórny
Rok budowy	2019
Rodzaj	Wysoki blok

TWÓJ AGENT



Jakub Bieniek

tel.: 609 309 365

z całym wyposażeniem widocznym na zdjęciach.

Wszystkie okna mieszkania są od strony zachodniej z widokiem na patio, dzięki czemu w mieszkaniu jest względnie cicho w porównaniu do podobnych mieszkań od strony Alei Prymasa Tysiąclecia.

Do mieszkania nie przynależy miejsce postojowe w garażu, ale bez większego problemu można je nabyć lub wynająć od innych właścicieli. Pod budynkiem jest kilkadziesiąt ogólnodostępnych miejsc postojowych, a dodatkowe miejsca znajdują się na ulicy Ordona.

W sąsiednim budynku działa Biedronka, na ul. Jana Kazimierza liczne restauracje i punkty usługowe, a w odległości 15 minut pieszo znajdują się dwa duże parki.

Dojazd od centrum zajmuje 15 minut bezpośrednim autobusem nr 178. Przystanek tramwajowy na ul. Kasprzaka 10 min pieszo.

Na lata 2026–2027 planowana jest realizacja linii tramwajowej nieopodal bloku, która połączy Dworzec Zachodni, Ochotę i Mokotów z ul. Kasprzaka.

Zapraszam do obejrzenia nieruchomości na żywo.

UMÓW SIĘ NA PRYWATNĄ PREZENTACJĘ

Nie wszystko da się pokazać na zdjęciach.

Skontaktuj się z nami i zobacz nieruchomość na żywo.





RZUTY

