



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Warszawa – Ursynów

ul. Jurajska

CECHY NIERUCHOMOŚCI

Typ mieszkania	Jednopoziomowe
Stan mieszkania	Do odświeżenia
Typ kuchni	Aneks
Materiał	Pustak
Stan prawny	Własność
Czynsz administracyjny	400,00 PLN
Nr oferty	3276/19413/OMS

Adres: ul. Jurajska

Metraż: 39,2 mkw + ogródek ok 45 mkw

Pokoje: salon z aneksem kuchennym + sypialnia

Piętro: parter

Cena: 560 000 zł

Miejsce postojowe w garażu: 30 000 zł (płatne dodatkowo)

Oferujemy do zakupu 2-pokojowe mieszkanie na osiedlu Lake Park Apartments wybudowanym w 2017 r. przez polskiego dewelopera Marvipol. Mieszkania na tym osiedlu cieszą się dużym zainteresowaniem, gdyż jest ono jedyne w swoim rodzaju i ciężko znaleźć w Warszawie drugie takie miejsce zaprojektowane z myślą o jego mieszkańcach. Osiedle cechuje się dużą powierzchnią przeznaczoną pod części wspólne, mnóstwo zadbanej zieleni, dwa bardzo duże oczka wodne z pomostami, ścieżki do spacerowania i biegania, place zabaw, miejsce do grilowania, a w zimie własne osiedlowe lodowisko.

Cena

560 000 PLN

PARAMETRY

Powierzchnia	39,2 m2
Liczba pokoi	2
Piętro	0 / 6
Rynek	Wtórny
Rok budowy	2017
Rodzaj	Blok

TWÓJ AGENT



Jakub Bieniek

tel.: 609 309 365

Oferowane mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni oraz dużej, wygodnej łazienki z prysznicem. Dodatkowa przestrzeń do wykorzystania w ciepłe dni to optymalnej wielkości ogródek o pow ok 45 mkw, który można zaaranżować samemu. Mieszkanie jasne, dobrze doświetlone, od strony południowowschodniej. Wysokość mieszkania to 3 metry, co zdecydowanie podnosi jego atrakcyjność.

Mieszkanie wymaga odświeżenia. Jest wyposażone w meble ruchome, meble kuchenne w zabudowie oraz AGD: lodówkę, zmywarkę, piekarnik, płytę indukcyjną, okap, pralkę.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym, płatne dodatkowo w cenie 30 000 zł.

Ponadto na terenie osiedla znajduje się główny plac z fontanną i restauracjami z ogródkami: pizzerie, kuchnia chińska oraz turecka, sushi, sklep z winami oraz piwem rzemieśniczym, piekarnie i cukiernie, sklepy spożywcze: Żabki, Stokrotka, Delikatesy Centrum, warzywniak, kwiaciarnia, fryzjerzy i kosmetyczki, pralnia, przedszkole, żłobek. 5 min pieszo jest przychodnia NFZ, 10 min pieszo Biedronka. W planach jest również budowa Lidl'a w odległości 400 metrów od osiedla.

Dojazd do metra Wilanowska linią 165 zajmuje od 10–15 min w zależności od pory dnia, a do centrum ok 30 min, autobus odjeżdża co 15 min. Dodatkowo w odległości ok 12 min pieszo znajduje się stacja kolejowa PKP Okęcie, skąd na bilecie ZTM można dojechać pociągiem na Służewiec, Ochotę, Włochy, Warszawę Zachodnią i dalej do centrum i na drugą stronę Wisły. Dojazd do centrum zajmuje 25 min.

Zapraszam do obejrzenia mieszkania na żywo.

UMÓW SIĘ NA PRYWATNĄ PREZENTACJĘ

Nie wszystko da się pokazać na zdjęciach.

Skontaktuj się z nami i zobacz nieruchomość na żywo.







RZUTY

