



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Warszawa – Bielany

ul. Jana Kochanowskiego

CECHY NIERUCHOMOŚCI

Typ mieszkania	Jednopoziomowe
Stan mieszkania	Do kapitalnego remontu
Typ kuchni	Otwarta
Materiał	Wielka Płyta
Stan prawny	Własność
Czynsz administracyjny	240,00 PLN
Nr oferty	2749/19413/OMS

Adres: Jana Kochanowskiego

Piętro: 8 /11

Metraż: 27,5 mkw

Cena: 420 000 zł

Duża piwnica – 8 mkw

Oferuję na sprzedaż kawalerkę w bardzo zadbanym budynku z 1972 r. zlokalizowanym 3 min pieszo od pętli tramwajowej Piaski.

Najważniejsze atuty:

- **Zadbane budynek** – wymienione obie windy, wyremontowane klatki schodowe, wymienione drzwi do budynku oraz na wszystkich piętrach, odnowiona elewacja, wyremontowane balkony
- **Monitoring** – przy wejściu i na każdym piętrze zamontowane są kamery

Cena

420 000 PLN

15 272,73 PLN / m²

PARAMETRY

Powierzchnia	27,5 m2
Liczba pokoi	1
Piętro	8 /11
Rynek	Wtórny
Rok budowy	1972
Rodzaj	Wysoki blok

TWÓJ AGENT



Jakub Bieniek

tel.: 609 309 365

- **Widok** – okna mieszkania wychodzą na cichą stronę z widokiem na drzewa i sąsiedni budynek
- **Jasne** – ściana okien od strony zachodniej
- **Duża piwnica** – do mieszkania przynależy bardzo duża piwnica – 8 mkw
- **Parking** – dookoła budynku kilkadziesiąt ogólnodostępnych miejsc postojowych
- **Lokalizacja** – 3 minuty pieszo od pętli tramwajowej Piaski, dojazd do centrum jednym tramwajem bez przesiadek – 30 min
- **Stan prawny** – prawo odrębnej własności, można kupić na kredyt, KW bez obciążeń

Mieszkanie składa się z:

- pokój dzienny – 18,2 mkw
- kuchnia – 3,5 mkw
- łazienka – 3,2 mkw
- hol – 2,6 mkw

W okolicy znajdują się wszystkie niezbędne udogodnienia:

- Biedronka
- przedszkola, szkoły
- park Fort Bema, Herberta i Olszyna
- szybki wyjazd na obwodnicę S8
- tramwaj i autobus

Zapraszam do kontaktu i objerzenia mieszkania na żywo.

UMÓW SIĘ NA PRYWATNĄ PREZENTACJĘ

Nie wszystko da się pokazać na zdjęciach.

Skontaktuj się z nami i zobacz nieruchomość na żywo.





RZUTY

